

INFOSTATE NIERUCHOMOŚCI SP. Z O.O.

OFERTA

DLA DEWELOPERÓW

 www.infostate.pl

 sekretariat@infostate.pl

 61 822 02 48

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI TO NASZA SPECJALNOŚĆ!

Współpraca z InfoState Nieruchomości to:

- Kompleksowa obsługa od A do Z
- Pełne wsparcie w zakresie prawnym, księgowym, technicznym
- Gwarancja bezpieczeństwa i pewność, że Twoja nieruchomość jest w dobrych rękach
- Oszczędność czasu i pieniędzy, dzięki optymalnemu zarządzaniu nieruchomością

Pracujemy w oparciu o nasze wartości: profesjonalizm, zaangażowanie, odpowiedzialność i innowacyjność.

KIM JESTEŚMY?

Nasz zespół to doświadczeni specjaliści: zarządcy, administratorzy i księgowi. Współpracujemy z ekspertami z zakresu budownictwa, prawa i ubezpieczeń, oferując najlepsze rozwiązania techniczne i formalno-prawne. Wybieramy wyłącznie zaufane firmy i wykonawców.

POZNAJ NASZE DOŚWIADCZENIE!

Od 2005 roku z niesłabnącym zapalem zgłębiany meandry rynku nieruchomości. Nasze wieloletnie doświadczenie w zarządzaniu wspólnotami mieszkaniowymi i obiektami komercyjnymi pozwala na sprawną obsługę nieruchomości w obszarze finansów, prawa i technicznej eksploatacji budynku przy jednoczesnej optymalizacji kosztów jej utrzymania.

PORTFOLIO

Aktualnie administrujemy nieruchomościami ponad 60 wspólnot mieszkaniowych (to aż 6500 lokali)! Zarządzamy również obiektami komercyjnymi, w tym dwoma nowoczesnymi centrami handlowymi. Zobacz współpracy, z których jesteśmy naprawdę dumni!

WYBRANE WSPÓLNOTY, KTÓRYMI ZARZĄDZAMY:



ul. Milczańska

- budynek mieszkalny wielorodzinny
- wybudowany w 2018 r.
- 145 lokali mieszkalnych



ul. Kurpińskiego

- budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi
- wybudowany w 2017 r.
- 152 lokale mieszkalne



ul. Wołynki

- budynek mieszkalny wielorodzinny
- wybudowany w 2021 r.
- 365 lokali mieszkalnych



ul. Górna Wilda

- budynek mieszkalny wielorodzinny
- wyremontowany w 2018 r.
- 24 lokale mieszkalne



os. Batorego

- budynek mieszkalny wielorodzinny
- wybudowany w 2014 r.
- 117 lokali mieszkalnych



ul. Karpia

- budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi
- wybudowany w 2017 r.
- 178 lokali mieszkalnych



ul. Wołkowyska

- budynek mieszkalny wielorodzinny
- wybudowany w 2019 r.
- 73 lokale mieszkalne



ul. Mateckiego

- budynek mieszkalny wielorodzinny
- wybudowany w 2021 r.
- 94 lokali mieszkalnych

CO OFERUJEMY?

Zapewnimy Tobie profesjonalne wsparcie od momentu finalizacji prac budowlanych, w zakresie m.in.:

- Kontroli stanu technicznego budynku
- Zabezpieczeniu dźwigów windowych oraz innych elementów budynków wrażliwych na uszkodzenia w trakcie prowadzenia prac wykończeniowych w lokalach
- Organizacji sprzątnięcia pobudowlanego w lokalach oraz częściach wspólnych nieruchomości
- Organizacji wspólnego systemu wywozu odpadów pobudowlanych z adaptowanych lokali mieszkalnych i usługowych
- Ustalenia warunków korzystania z nieruchomości i zarządzania finansami
- Kontakt z właścicielami i prowadzenia dokumentacji nieruchomości

Zindywidualizowany zakres obowiązków, dostosowany do potrzeb i oczekiwań Klienta, może zostać ostatecznie ustalony w umowie o zarządzanie.

WYNAGRODZENIE

Wysokość wynagrodzenia ustalana jest indywidualnie i jest uzależniona od wielu wpływających na nią czynników, w tym przede wszystkim parametrów samej nieruchomości, jej lokalizacji oraz oczekiwanego zakresu obsługi administracyjnej.