

INFOSTATE NIERUCHOMOŚCI SP. Z O.O.

OFERTA

ZARZĄDZANIA OBIEKTEM
KOMERCYJNYM

 www.infostate.pl

 sekretariat@infostate.pl

 61 822 02 48

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI TO NASZA SPECJALNOŚĆ!

Współpraca z InfoState Nieruchomości to:

- Kompleksowa obsługa od A do Z
- Pełne wsparcie w zakresie prawnym, księgowym, technicznym
- Gwarancja bezpieczeństwa i pewność, że Twoja nieruchomość jest w dobrych rękach
- Oszczędność czasu i pieniędzy, dzięki optymalnemu zarządzaniu nieruchomością

Pracujemy w oparciu o nasze wartości: profesjonalizm, zaangażowanie, odpowiedzialność i innowacyjność.

KIM JESTEŚMY?

Nasz zespół to doświadczeni specjaliści: zarządcy, administratorzy i księgowi. Współpracujemy z ekspertami z zakresu budownictwa, prawa i ubezpieczeń, oferując najlepsze rozwiązania techniczne i formalno-prawne. Wybieramy wyłącznie zaufane firmy i wykonawców.

POZNAJ NASZE DOŚWIADCZENIE!

Od 2005 roku z niesłabnącym zapałem zgłębiamy meandry rynku nieruchomości. Nasze wieloletnie doświadczenie w zarządzaniu wspólnotami mieszkaniowymi i obiektami komercyjnymi pozwala na sprawną obsługę nieruchomości w obszarze finansów, prawa i technicznej eksploatacji budynku przy jednoczesnej optymalizacji kosztów jej utrzymania.

PORTFOLIO

Aktualnie administrujemy nieruchomościami ponad 60 wspólnot mieszkaniowych (to aż 6500 lokali)! Zarządzamy również obiektami komercyjnymi, w tym dwoma nowoczesnymi centrami handlowymi.

DLACZEGO WARTO WYBRAĆ NASZĄ OFERTĘ?

- **Doświadczenie** – posiadamy wieloletnie doświadczenie w zarządzaniu obiektami komercyjnymi, znając doskonale specyfikę rynku;
- **Brak ukrytych kosztów** – księgowość, obsługa techniczna itp. prowadzone są w ramach stawki za administrowanie obiektem;
- **Indywidualna opieka** – za obsługę nieruchomości odpowiedzialny będzie zarządca z wieloletnim doświadczeniem; dodatkowo uruchamiamy całodobowy telefon alarmowy i całodobowy serwis techniczny;
- **Optymalizacja kosztów** – negocjujemy z podmiotami obsługującymi nieruchomości najkorzystniejsze dla warunki współpracy;
- **Gwarancja bezpieczeństwa** – wszystkie obowiązki wynikające z przepisów prawa zostaną dopilnowane na czas;
- **Oszczędność czasu** – który możesz poświęcić na rozwijanie swojego biznesu, podczas gdy my zajmujemy się Twoim obiektem z należytą starannością.

CO OFERUJEMY?

Standardowy zakres świadczonych przez nas usług zawiera **załącznik nr 1** do niniejszej oferty. Indywidualizowany zakres obowiązków, dostosowany do potrzeb i oczekiwań Klienta, może zostać ostatecznie ustalony w umowie o zarządzanie.

WYNAGRODZENIE

Wysokość wynagrodzenia ustalana jest indywidualnie i jest uzależniona od wielu wpływających na nią czynników, w tym przede wszystkim parametrów samej nieruchomości, jej lokalizacji oraz oczekiwanego zakresu obsługi administracyjnej.