

INFOSTATE NIERUCHOMOŚCI SP. Z O.O.

OFERTA

ZARZĄDZANIA LOKALEM
NA WYNAJEM

 www.infostate.pl

 sekretariat@infostate.pl

 61 822 02 48

ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI TO NASZA SPECJALNOŚĆ!

Współpraca z InfoState Nieruchomości to:

- Kompleksowa obsługa od A do Z
- Pełne wsparcie w zakresie prawnym, księgowym, technicznym
- Gwarancja bezpieczeństwa i pewność, że Twoja nieruchomość jest w dobrych rękach
- Oszczędność czasu i pieniędzy, dzięki optymalnemu zarządzaniu nieruchomością

Pracujemy w oparciu o nasze wartości: profesjonalizm, zaangażowanie, odpowiedzialność i innowacyjność.

KIM JESTEŚMY?

Nasz zespół to doświadczeni specjaliści: zarządcy, administratorzy i księgowi. Współpracujemy z ekspertami z zakresu budownictwa, prawa i ubezpieczeń, oferując najlepsze rozwiązania techniczne i formalno-prawne. Wybieramy wyłącznie zaufane firmy i wykonawców.

POZNAJ NASZE DOŚWIADCZENIE!

Od 2005 roku z niesłabnącym zapałem zgłębiany meandry rynku nieruchomości. Nasze wieloletnie doświadczenie w zarządzaniu wspólnotami mieszkaniowymi i obiektami komercyjnymi pozwala na sprawną obsługę nieruchomości w obszarze finansów, prawa i technicznej eksploatacji budynku przy jednoczesnej optymalizacji kosztów jej utrzymania.

PORTFOLIO

Aktualnie administrujemy nieruchomościami ponad 60 wspólnot mieszkaniowych (to aż 6500 lokali)! Zarządzamy również obiektami komercyjnymi, w tym dwoma nowoczesnymi centrami handlowymi.

DLACZEGO WARTO WYBRAĆ NASZĄ OFERTĘ?

- **Przygotowanie nieruchomości do wynajmu** – służymy radą w zakresie ustalenia optymalnej wysokości czynszu najmu, wspieramy w działaniach reklamowych i znalezieniu najlepszego najemcy;
- **Wybór odpowiednich najemców** – dokonujemy selekcji zgłoszeń oraz przeprowadzania rozmów kwalifikacyjnych;
- **Podpisanie umowy i przekazanie nieruchomości** – kompleksowo pomagamy w przygotowaniu umowy i protokołu zdawczo-odbiorczego;
- **Zarządzanie najmem i zakończenie umowy** – rozwiązujemy bieżące problemy, reagujemy na usterki, awarie i inne sytuacje kryzysowe, monitorujemy terminowość płatności.

CO OFERUJEMY?

Zindywidualizowany zakres obowiązków, dostosowany do potrzeb i oczekiwań Klienta, może zostać ostatecznie ustalony w umowie o zarządzanie.

WYNAGRODZENIE

Wysokość wynagrodzenia ustalana jest indywidualnie i jest uzależniona od wielu wpływających na nią czynników, w tym przede wszystkim parametrów samej nieruchomości, jej lokalizacji oraz oczekiwanego zakresu obsługi.